

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 22.07.2025 10:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 1111 pro Město Police nad Metují

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 574341 Police nad Metují

Kat.území: 725340 Velká Ledhuje

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Police nad Metují, Masarykovo náměstí 98, 54954 Police nad Metují	00272949	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

769/278

719 orná půda

chráněná krajinná  
oblast - II.-  
IV.zóna, zemědělský  
půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy  
a provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci v rozsahu dle  
geom. plánu číslo 798-17136/2023

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-  
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 769/278

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IV-12-2022256/VB/03 ze dne  
26.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.01.2024 08:00:00. Zápis proveden  
dne 21.02.2024.

V-551/2024-605

Pořadí k 31.01.2024 08:00

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 16.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.05.2018 12:14:13.  
Zápis proveden dne 10.07.2018.

V-3420/2018-605

Pro: Město Police nad Metují, Masarykovo náměstí 98, 54954 Police nad Metují RČ/IČO: 00272949

o Smlouva kupní ze dne 06.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.01.2020 08:58:05.  
Zápis proveden dne 24.01.2020.

V-1/2020-605

Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod, kód: 605.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 22.07.2025 10:55:02

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 574341 Police nad Metují

Kat.území: 725340 Velká Ledhuje

List vlastnictví: 10001

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

Listina

**Město Police nad Metují, Masarykovo náměstí 98, 54954 Police nad Metují** RČ/IČO: 00272949

---

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m <sup>2</sup> ]
769/278	72511	719

---

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod, kód: 605.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 22.07.2025 11:01:40

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.